

DINKELKROSSEN

BESKRIVNING 1 RUM OCH KÖK

KARLBERGSVÄGEN 27C, LGH 1502

2021-03-03

GENERELL BYGGBESKRIVNING

- Innertak:** Innertak utförs släta utan synliga träbalkar. Tak i badrum och entré utförs plana H = 2,6 m.
- Målning:** Alla snickerier, målade väggar och tak, där annat inte anges, vita NCS S 0500-N. Golvsocklar och dörrfoder med dold infästning, platsmålas med glans 40. Innan målning av väggar och tak monteras microlit-väv på alla skivor. Ursprungliga murstockar och gavelväggar med putsstruktur, bruten vit kulör NCS S 1502-Y.
- Natursten:** Marmor Carrara C används till stänkskydd i kök samt på golv i badrum. Format i badrum är 40x40 cm, utom i duschzon där plattorna är 10x10 cm. Kalksten Azul Valverde används till fönsterbänkar och på golv i entré. Format på golv är 20 cm bred, fallande längder.
- Kakel:** Vitt kakel 20 x 30 cm på vägg i badrum.
- Parkett:** Enstavs ekparkett, Kährs Paris.
- Listverk:** Golvsocklar trä 15x43 mm. Platsmålas. Dörrfoder trä 18x43 mm. Platsmålas.
- Dörrar:** Innerdörrar med släta massivblad, träkarm, trycke ASSA 1949 Epok blankkrom. Dörrstopp vit gummi, monteras ovan golvsockel. Tamburdörr: säkerhetsdörr utvändig kulör lika befintliga i trapphus, invändig vit, beslagning blankkrom.
- Fönster:** I takkupor: Träaluminium, mötesbågar, fönsterbroms, treglas, Handtag New York F9. Takfönster: fabrikat Velux. Elmanövrerade via fjärrkontroll.
- Snickerier:** Kommod i badrum mörkgrå NCS S 5500-N. Kökssnickerier SieMatic S2K kulör "Stone grey" NCS S 5500-N. Rostfri bänk. Stänkskydd av marmor. Integrerade vitvaror från Miele enligt separat bilaga.
- Våtrum:** Golvstående WC-stol. Kommod med spegel X-frame Gålö. Blandare Grohe Concetto L blankkrom. Duschskärm klarglas med fästen i blankkrom. Takdusch Grohe Rainshower Euphoria 210 blankkrom. Förkromat blandarfäste Trio Perfecta. Handdukstork Nordhem Nääs blankkrom. Krokare och pappershållare Smedbo Home blankkrom. Golvbrunnstil RF Smedbo Outline Linje.

DINKELKROSSEN

BESKRIVNING 1 RUM OCH KÖK

KARLBERGSVÄGEN 27C, LGH 1502

2021-03-03

- Rör:** Släta radiatorer med dold rördragning under fönster i kupor.
Dold rördragning i badrum.
Blandare Grohe blankkrom.
Porslin Duravit.
- Ventilation:** Balanserad ventilation med mekanisk till- och frånluft med återvinning. (FTX)
- El:** Strömbrytare och vägguttag Elko plus.
Dimbar belysning i alla rum.
Komfortgolvvärme i alla stengolv.
- Belysning:** Utanpåliggande belysning på vägg i våtrum: FLOS Glo-Ball.
Infälld belysning i plana tak i entré och badrum: Flux IN
Infälld belysning i lutande tak i kök: Flux Aplis (riktbar)

TYPRUMSBESKRIVNING

Entré	Golv	Kalksten
	Sockel	Trä
	Vägg	Målas
	Tak	Målas
	Övrigt	Förvaring Hermeta Gardelux 1 typ 5
Badrum	Golv	Marmor
	Sockel	-
	Vägg	Kakel
	Tak	Målas
	Övrigt	Tvättpelare.
Kök	Golv	Parkett
	Sockel	Trä
	Vägg	Målas
	Tak	Målas
	Övrigt	Snickerier från SieMatic, vitvaror från Miele.
Vardagsrum	Golv	Parkett
	Sockel	Trä
	Vägg	Målas
	Tak	Målas
	Övrigt	

DINKELKROSSEN

BESKRIVNING 1 RUM OCH KÖK

KARLBERGSVÄGEN 27C, LGH 1502

2021-03-03

Sovalkov	Golv	Parkett
	Sockel	Trä
	Vägg	Målas
	Tak	Målas
	Övrigt	
Frd i trapphus	Golv	Målad betong
	Sockel	Trä
	Vägg	Målas
	Tak	Målas
	Övrigt	

VITVARUFÖRTECKNING

Samtliga vitvaror från Miele:

Integrerad kyl-frys höjd 180 cm:

KFN 37132 iD

Integrerad diskmaskin bredd 45 cm:

G 5481 SCVi

Inbyggnadsugn:

H 2265-1 B

Fläkt utdragbar:

DA 3568

Induktionshäll bredd 60 cm:

KM 7201 FR

Tvättmaskin:

WED 125 WCS

Torktumlare:

TEB 145 WP