

DINKELKROSSEN

BESKRIVNING 1 RUM OCH KÖK

KARLBERGSVÄGEN 27C, LGH 1501

2020-10-01

GENERELL BYGGBESKRIVNING

- Innertak:** Innertak utförs släta utan synliga träbalkar. Övre del av tak i badrum utförs plant H = 2,6.
- Målning:** Alla snickerier, målade väggar och tak, där annat inte anges, vita NCS S 0500-N.
Golvssocklar och dörrfoder med dold infästning, platsmålas med glans 40.
Innan målning av väggar och tak monteras microlit-väv på alla skivor.
Ursprungliga murstockar och gavelväggar med putsstruktur, bruten vit kulör NCS S 1502-Y.
- Natursten:** Marmor Carrara C används till bänkar och stänkskydd i kök, samt på golv i badrum.
Format i badrum är 40x40 cm, utom i duschzon där plattorna är 10x10 cm.
Kalksten Azul Valverde används till fönsterbänkar och på golv i entré. Format på golv är 20 cm bred, fallande längder.
- Kakel:** Vitt kakel 20 x 30 cm på vägg i badrum.
- Parkett:** Enstavs ekparkett, Kährs Paris.
- Listverk:** Golvssocklar trä 15x43 mm. Platsmålas.
Dörrfoder trä 18x43 mm. Platsmålas.
- Dörrar:** Innerdörrar med släta massivblad, träkarm, trycke ASSA 1949 Epok blankkrom.
Dörrstopp vit gummi, monteras ovan golvsöcket.
Tamburdörr: säkerhetsdörr utvändigt kulör lika befintliga i trapphus, invändigt vit, beslagning blankkrom.
- Fönster:** I takkupor: Träaluminium, mötesbågar, fönsterbroms, treglas, Handtag New York F9.
Takfönster: fabrikat Velux. Elmanövrerade via fjärrkontroll.
- Snickerier:** Kommod i badrum mörkgrå NCS S 5500-N.
Kökssnickerier SieMatic S2K kulör "Stone grey" NCS S 5500-N.
Rostfri bänk. Stänkskydd av marmor.
Integrerade vitvaror från Miele enligt separat bilaga.
- Våtrum:** Vägghängd WC-skål, spolknapp TECEnow blankkrom.
Kommod med spegel X-frame Gålö. Blandare Grohe Concetto L blankkrom.
Duschskärm klarglas med fästen i blankkrom. Takdusch Grohe Rainshower Euphoria 210 blankkrom. Förkromat blandarfäste Trio Perfecta.
Handdukstork Nordhem Nääs blankkrom.
Krokar och pappershållare Smedbo Home blankkrom.
Golvbrunnsil RF Smedbo Outline Linje.

DINKELKROSSEN

BESKRIVNING 1 RUM OCH KÖK

KARLBERGSVÄGEN 27C, LGH 1501

2020-10-01

- Rör:** Släta radiatorer med dold rördragning under fönster i kupor.
Inbyggda konvektorer vid takterrass.
Dold rördragning i badrum.
Blandare Grohe blankkrom.
Porslin Duravit.
- Ventilation:** Balanserad ventilation med mekanisk till- och frånluft med återvinning. (FTX)
- El:** Strömbrytare och vägguttag Elko plus.
Dimbar belysning i alla rum.
Komfortgolvvärme i alla stengolv.
- Belysning:** Utanpåliggande belysning på vägg i våtrum: FLOS Glo-Ball.
Infälld belysning i plana tak i entré, badrum: Flux IN
Infälld belysning i lutande tak i kök: Flux Aplis (riktbar)

TYPRUMSBESKRIVNING

Entré	Golv	Kalksten
	Sockel	Trä
	Vägg	Målas
	Tak	Målas
	Övrigt	Förvaring Hermeta Gardelux 1 typ 5
Badrum	Golv	Marmor
	Sockel	-
	Vägg	Kakel
	Tak	Målas
	Övrigt	Bänk av marmor ovan kombimaskin. Porslin från Duravit.
Kök	Golv	Parkett
	Sockel	Trä
	Vägg	Målas
	Tak	Målas
	Övrigt	Snickerier från SieMatic, vitvaror från Miele.
Vardagsrum	Golv	Parkett
	Sockel	Trä
	Vägg	Målas
	Tak	Målas
	Övrigt	

DINKELKROSSEN

BESKRIVNING 1 RUM OCH KÖK

KARLBERGSVÄGEN 27C, LGH 1501

2020-10-01

Sovalkov	Golv	Parkett
	Sockel	Trä
	Vägg	Målas
	Tak	Målas
	Övrigt	
Takterrass	Golv	Trall av bangkirai
	Sockel	Plåt
	Vägg	Takplåt
	Tak	-
	Övrigt	Infälld väggbelysning mot golv. Skjutdörrsparti fabrikat Schüco. Konvektor inbyggd i steg.

VITVARUFÖRTECKNING

Samtliga vitvaror från Miele:

Integrerat kylskåp höjd 90 cm:	K 32222 i
Integrerad frys höjd 90 cm:	F 32202 i
Integrerad diskmaskin bredd 45 cm:	G 4680 SCVi
Inbyggnadsugn:	H 2265-1 B
Fläkt utdragbar:	DA 3466
Induktionshäll bredd 60 cm:	KM 7201 FR
Kombimaskin tvätt och tork:	WTI 370 WPM